

## VDIV-WBThek

# Die Online-Bibliothek für die Wohnimmobilienverwaltung

Die Online-Bibliothek ist ein gemeinsames Angebot vom VDIV Deutschland und seinen Landesverbänden mit der Going Public! Akademie für Finanzberatung AG.

Immobilienverwalter/innen haben dabei Zugriff auf mehrminütige Lerneinheiten – sogenannte Web-Based-Trainings (WBTs). Die WBThek wird nach und nach aufgebaut und schon jetzt können Sie Ihre gesetzliche Weiterbildungspflicht mit ausgewählten Basisthemen erfüllen.

**Die Online-Bibliothek wird kontinuierlich erweitert.** In den nächsten Wochen und Monaten werden Spezialthemen unseres Berufszweigs ergänzt – alles, was für Ihre professionelle und erfolgreiche Verwaltertätigkeit entscheidend ist. **Lerneinheiten zum neuen WEG werden aktuell produziert – die ersten können Sie bereits in Kürze nutzen.** Die Dauer der einzelnen Einheiten reicht von 5 bis 20 Minuten – so können Sie diese ideal in Ihren Tagesablauf einbauen.

### Passgenau fortbilden, Qualität sichern, Bußgelder vermeiden!

Sichern Sie sich wertvolle Weiterbildungszeiten, bilden Sie sich weiter, wann und wo es Ihnen passt – mit der VDIV-WBThek!

Am 31.12.2020 endet der erste 3-jährige Weiterbildungszeitraum – jetzt Fachkenntnisse erweitern!

Zur VDIV-WBThek – der Online-Bibliothek für die Wohnimmobilienverwaltung gelangen Sie über:  
[www.vdiv.de/wbthek](http://www.vdiv.de/wbthek)





## Berufliche Weiterbildung: 24 Stunden am Tag – 7 Tage die Woche

### Ihre Vorteile

- berufliche Weiterbildung: jederzeit, ortsungebunden, entsprechend dem individuellen Weiterbildungsbedarf
- kurze Lerneinheiten zu relevanten Themen
- WBTs entsprechen gemäß Anlage 1 Ziffer B und Anlage 2 zu § 15b Abs. 1 MaBV den Anforderungen des Gesetzgebers
- Weiterbildungszeiten für die Erfüllung der Weiterbildungspflicht werden minutengenau dokumentiert
- Übersicht und rechtskonforme Bescheinigung über absolvierte Weiterbildungszeiten und Weiterbildungsinhalte

### Antworten finden, Fachkenntnisse erweitern

Wie genau war das mit den KfW Förderdarlehen, welche Details sind bei der Durchführung von Eigentümerversammlungen zu beachten? In der VDIV-WBThek erhalten Sie zukünftig Antworten auf zahlreiche Fragen Ihrer Verwalterpraxis – und sammeln „nebenbei“ Weiterbildungsstunden.

Starten Sie jetzt mit der VDIV-WBThek, und schließen Sie Ihren Weiterbildungszeitraum erfolgreich ab!

Hier buchen: [www.vdiv.de/wbthek](http://www.vdiv.de/wbthek)



## Weiterbildungspflicht: 3-Jahres-Frist endet erstmalig

### Anrechenbare Weiterbildungszeiten erwerben

- der erste 3-jährige Weiterbildungszeitraum für Wohnimmobilienverwalter/innen, die seit 2018 oder länger tätig sind, endet am 31.12.2020
- die Weiterbildungspflicht im Umfang von 20 Stunden in drei Jahren betrifft alle Beschäftigten, die unmittelbar an der erlaubnispflichtigen Tätigkeit der Wohnimmobilienverwaltung mitwirken (§ 34 c Abs. 2a GewO)
- alle Mitarbeiter/innen, die Kundenkontakt haben und selbstständig Kundenanliegen erledigen, sind zur Weiterbildung verpflichtet

### ACHTUNG!

Wird der Weiterbildungspflicht nicht nachkommen, stellt dies eine Ordnungswidrigkeit gemäß § 18 Abs. 1 MaBV i. V. m. § 144 GewO dar und kann mit einer Geldbuße in Höhe von 5.000 Euro geahndet werden.



### Sonderkonditionen für Mitglieder der VDIV-Landesverbände: 80% Rabatt auf den Listenpreis

Sie zahlen statt 238,80 Euro nur 40,00 Euro zzgl. USt. für eine VDIV-WBThek-Lizenz pro Jahr.

Neugierig? Bis zum **31.12.2020** können Mitglieder die VDIV-WBThek kostenfrei kennenlernen. Interessiert an einem Testzugang? Wir helfen Ihnen gerne weiter!

[bildung@vdiv.de](mailto:bildung@vdiv.de) | 030 300 96 79 - 19

