

WebBasedTrainings (WBTs)

für die regelmäßige Weiterbildung von
Immobilienverwalter/-innen gem. § 34c GewO



Mit folgenden WebBasedTrainings (WBTs) können Sie sich in unserer WBThek jederzeit weiterbilden. Selbstverständlich erhalten Sie nach Abschluss eines jeden WBTs eine minutengenaue Zeitgutschrift für Ihren Weiterbildungsnachweis, den Sie nach Abschluss Ihres Drei-Jahreszeitraums automatisch von uns erhalten werden.

Die Online-Bibliothek wird kontinuierlich erweitert. In den nächsten Wochen und Monaten werden Spezialthemen des Berufszweigs ergänzt. Lerneinheiten zum neuen WEG werden aktuell produziert – die ersten können Sie bereits in Kürze nutzen.

 Insgesamt stehen Ihnen **95 WebBasedTrainings** mit einer **Gesamtzeit von 23 Stunden und 18 Minuten** zur Verfügung.

Stand: 02.02.2021

Themenbereiche und Inhalte	Zeit
Grundlagen der Immobilienwirtschaft (MABV)	4 h 59 min
Betriebshaftpflichtversicherung	18 min
Entschädigungen und Leistungen in der Wohngebäudeversicherung	8 min
Facility Management – Gebäudemanagement Abgrenzung	9 min
Finanzplanung	15 min
Finanzwirtschaft	18 min
Gebäudepläne und Baubeschreibungen	14 min
Hausratversicherung	12 min
Hausratversicherung - Allgemeine Grundlagen	18 min
Immobilieigentümer und Mieter	9 min
Lebenszyklus einer Immobilie	12 min
Rechtsschutzversicherung	9 min
Wohngebäude - Eigentümerwechsel und Kündigung	8 min
Wohngebäude - Ermittlung der Versicherungssumme	14 min
Wohngebäude - Grundlagen	15 min
Wohngebäude - Obliegenheiten	10 min
Wohngebäude - Unterversicherung	20 min
Wohngebäude - Versicherte Gefahren	15 min
Wohngebäude - Versicherte Kosten	16 min
Wohngebäude - Versicherte Sachen	7 min
Wohngebäude - Versicherung von Zu- und Ableitungsrohren	10 min
Wohngebäude - Versicherungen rund ums Haus	13 min
Wohngebäudeversicherung	11 min
Umwelt- und Energiethemen im Immobilienbereich I	18 min

Kaufmännische Grundlagen (MaBV)	2 h 45 min
Bilanz	16 min
Bilanzkennzahlen	24 min
Ertragskennzahlen	22 min
Externes und internes Rechnungswesen	14 min
Gewinn- und Verlustrechnung	17 min
Grundsteuer	13 min
Jahresabschluss	15 min
Jahresabschlussanalyse	15 min
Zinseszinsrechnen	13 min
Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung	16 min
MaBV-konform	51 min
Datenschutz - Datenschutz im Unternehmensprozess	5 min
Datenschutz - Datenschutzbeauftragter und DFA	5 min
Datenschutz - Die Pflicht zum Datenschutz	5 min
Datenschutz - Erlaubnis zur Datenverarbeitung	16 min
Datenschutz - Rechte der Betroffenen	11 min
Datenschutz - Verletzung des Datenschutzes	9 min
Rechtliche Grundlagen Verwalter (MaBV)	8 h 56 min
Betriebskostenverordnung	15 min
BGB Vertragsrecht	17 min
Bürgschaft	13 min
Das Grundstück	11 min
Energieeinsparverordnung	21 min
Erbbaurecht	13 min
Gewerbliche Einbruchdiebstahl-Versicherung	20 min
Gewerbliche Feuerversicherung	18 min
Gewerbliche Gebäudeversicherung	18 min
Gewerbliche Glasversicherung	8 min
Gewerbliche Leitungswasserversicherung	8 min
Gewerbliche Sturmversicherung	7 min
Grundbuch Abteilung III	15 min
Grundbuchbegriffe - Abteilung II des Grundbuchs	18 min
Grundbuchbegriffe - Das Grundbuch	15 min
Heizkostenverordnung	11 min
Immobilienwerb - Rechtliche Grundlagen	19 min
Kapitalgesellschaften	13 min
Legitimationsprüfung	14 min
Liegenschaftskataster	8 min
Makler- und Bauträgerverordnung	20 min

Mietrecht	28 min
Öffentliches Recht vs. Privatrecht	8 min
Personengesellschaften	17 min
Pfandrecht	10 min
Rangfolge im Grundbuch	11 min
Rechts- und Geschäftsfähigkeit	10 min
Rechtssubjekte und Rechtsformen	20 min
Rechtssystem	10 min
Schlichtungsstellen MaBV	16 min
Sicherungsabtretung	8 min
Sicherungsübereignung	10 min
Trinkwasserverordnung	14 min
Verfügung im Todesfall	8 min
Vertrag zugunsten Dritter	9 min
Werkvertragsrecht	20 min
Wohneigentum und Teileigentum	13 min
Wohnflächenverordnung	10 min
Zweckentfremdungsrecht	12 min
Technische Grundlagen der Immobilienverwaltung (MaBV)	3 h 13 min
Altersgerecht und barrierefrei umbauen	29 min
Beantragung und Einsatz von Fördermitteln	29 min
Energetische Gebäudesanierung und Modernisierung	24 min
KfW-Förderdarlehen	17 min
Energieliefer-Contracting	14 min
Einspar-Contracting	25 min
Contracting	11 min
Identifizierung des Einsparpotenzial beim Einspar-Contracting	25 min
Taupunkt – Grundlagen	19 min
Taupunkt – Auswirkungen auf das Bauwerk	21 min
Verwaltung von Mietobjekten (MaBV)	40 min
Bewirtschaftung von Mietobjekten	21 min
Betriebskostenabrechnung	19 min
Verwaltung von Wohneigentum (MaBV)	1 h 1 min
WEG-Reform 2020 – Die neue „Rechtspersönlichkeit“ der WEG	17 min
WEG-Reform 2020 – Auswirkungen auf die Stellung des Verwalters	24 min
WEG-Reform 2020 – Neues bei der Eigentümerversammlung	20 min
Wettbewerbsrecht und Verbraucherschutz (MaBV)	32 min
Verbraucherschutz	12 min
Wettbewerbsrecht	20 min
Gesamtergebnis	23 h 18 min