

RESILIENZEN SCHAFFEN. ZUKUNFT SICHERN.

FORUM ZUKUNFT

IMPULSE FÜR DEN ERFOLG IHRES UNTERNEHMENS!

19.-20. März 2025 · congress centrum Weimar

LIEBE IMMOBILIENVERWALTERINNEN,
LIEBE IMMOBILIENVERWALTER,

seien Sie gespannt auf ein Format, das die Immobilienbranche immer wieder bewegt! Am 19. und 20. März 2025 öffnet Weimar seine Türen für das Forum Zukunft – zwei Tage voller Inspiration, Wissen und Networking, die Sie nicht verpassen sollten.

Dieses Jahr erwarten Sie wieder Themen, die den Puls der Zeit treffen: nachhaltige Sanierung, innovative Technologien und im Mittelpunkt der Mensch. Wie gestalten wir Gebäude effizienter und nachhaltiger? Welche Rolle spielen Resilienz und moderne Arbeitsmodelle in einer sich wandelnden Welt? Und wie können KI und Digitalisierung Ihnen helfen, nicht nur effizienter, sondern auch erfolgreicher zu arbeiten?

Die Antworten darauf gibt es in einem hochkarätigen Programm. Freuen Sie sich auf praxisnahe Impulse und kontroverse Diskussionen, die neue Perspektiven eröffnen. Nutzen Sie

die Gelegenheit, von führenden Expertinnen und Experten zu lernen und sich mit Kolleginnen und Kollegen auszutauschen.

Weimar ist dabei nicht nur der Treffpunkt für die Immobilienverwaltung von morgen – es bietet auch den perfekten Rahmen, um in inspirierender Atmosphäre neue Ideen zu entwickeln.

Ich freue mich darauf, Sie in Weimar zu begrüßen!
Mit herzlichem Gruß



Martin Kaßler
Geschäftsführer
VDIV Deutschland e. V. und VDIV Management GmbH

MITTWOCH, 19. MÄRZ 2025

ZUKUNFT DER SANIERUNG

10:00 Uhr

Registrierung & Eröffnung der Fachausstellung

11:00 Uhr

Begrüßung & Vorstellung der Sponsoren

11:15 Uhr

Sanierung 2030: Politische Rahmenbedingungen und Finanzierung in Deutschland und Europa

Dr. Paul Kowitz, KOWITZ POLICY CONSULTANTS GmbH & Co. KG

11:45 Uhr

Smart Building und digitaler Gebäudeausweis: Der Schlüssel zur Effizienz im Gebäudemanagement

Thomas Beutner, ecowo GmbH

12:15 Uhr

Vorstellung der Aussteller

12:25 Uhr

Mittagspause & Besuch der Fachausstellung

13:15 Uhr

Große WEG und ihre besonderen Herausforderungen bei der Sanierung

Andre Jahns, Hausverwaltung Harte GmbH & Co. KG

13:45 Uhr

Saal- und Podiumsdiskussion: Sanierung und Digitalisierung – wie weit sind wir und was bringt die Zukunft? mit

Thomas Beutner, ecowo GmbH

Stefan Buhl, Krasemann Immobilien Management GmbH

Andre Jahns, Hausverwaltung Harte GmbH & Co. KG

Martin Kaßler, VDIV Deutschland

14:30 Uhr

Kaffeepause & Besuch der Fachausstellung



RESILIENZEN SCHAFFEN

15:00 Uhr

Stark durch Krisen – Was wir aus einer Entführung über Führung lernen können

Marc Wallert, Entführungsüberlebender und Resilienz-Experte

16:00 Uhr

Resilienz in der Immobilienwirtschaft: Wie man sich auf Krisen vorbereitet und Mitarbeiter stärkt

Robin Dümpert, FRANK Immobilien und Lebensformate GmbH

16:30 Uhr

Digitalisierung – aber mit Sicherheit: Cyber-Resilienz aus der Banking Cloud

Jan Keuntje, Hausbank München

19:00 Uhr

Abendveranstaltung

Lichtsaaal & Restaurant Hotel Elephant



Moderation

Michael Fabricius
Leitender Redakteur Immobilien, WELT

Martin Kaßler
Geschäftsführer, VDIV Deutschland

DONNERSTAG, 20. MÄRZ 2025

ZUKUNFT UNSERER ARBEITSWELT

09:00 Uhr

Registrierung & Eröffnung der Fachausstellung

09:30 Uhr

Remote-Verwaltung: Wie viel Vor-Ort-Präsenz ist wirklich notwendig?

Henrik Mortensen, Mortensen Immobilien GmbH

10:00 Uhr

Der ERP-Markt im Wandel: Was passiert, wenn Anbieter wegfallen?

Sebastian Niesen, Niesen Immobilien GmbH

10:30 Uhr

Wie viel Software ist notwendig? Trends, KI und Automatisierung als mögliche Schlüssel zur Zukunft

Stephanie Kreuzpaintner, DOMUS Software AG

11:00 Uhr

Kaffeepause & Besuch der Fachausstellung

11:30 Uhr

Kleine Gemeinschaften mit KI und ERP rentabel verwalten. Geht das?

Ingo Wagner, Derdigitaleverwalter.de GmbH

12:00 Uhr

Einführung: Die Zukunft von ERP-Systemen in der Immobilienverwaltung

Martin Kaßler, VDIV Deutschland

12:15 Uhr

Saal- und Podiumsdiskussion: ERP-Systeme und die Zukunft der Immobilienverwaltung: Chancen und Risiken mit

Stephanie Kreuzpaintner, DOMUS Software AG

Ralf Michels, Ralf Michels Consulting

Henrik Mortensen, Mortensen Immobilien GmbH

Sebastian Niesen, Niesen Immobilien GmbH

Ingo Wagner, Derdigitaleverwalter.de GmbH

Michael Dietzel, Hausbank München eG

13:15 Uhr

Mittagspause & Besuch der Fachausstellung

ALLTAG IM UMBRUCH

14:15 Uhr

Arbeiten im Wandel: Mehr Zufriedenheit und Resilienz durch flexible Konzepte

Sven Kubal, Q.I.M. Quartier Immobilienmanagement GmbH

14:45 Uhr

Zurück ins Büro: Gewinnen klassische Arbeitsmodelle wieder an Bedeutung?

Henrik Grempe, combine Consulting GmbH

15:15 Uhr

Saal- und Podiumsdiskussion: Home-Office oder Präsenz? Die Zukunft der Resilienz in der Arbeitswelt mit

Henrik Grempe, combine Consulting GmbH

Sven Kubal, Q.I.M. Quartier Immobilienmanagement GmbH

Martin Schellhorn, Incon GmbH & Co.Assekuranz KG

16:00 Uhr

Resümee & Verabschiedung

RAHMENPROGRAMM

MITTWOCH, 19. MÄRZ 2025

08:30–10:00 Uhr

Stadtführung „Geheimtipps von Weimar“

09:00–10:10 Uhr

Stadtrundfahrt im Panoramabus



VERANSTALTUNGORT

congress centrum weimarhalle
Unesco-Platz 1
99423 Weimar



ÜBERNACHTUNG

Hotel Elephant Weimar
Markt 19, 99423 Weimar
www.hotelelephantweimar.de

Unter dem Stichwort „Forum Zukunft“ steht Ihnen im Hotel Elephant bis zum 8. Februar 2025 ein begrenztes Zimmerkontingent zur Verfügung. Dieses können Sie telefonisch unter 03643 8020 oder per Buchungslink (vdiv.de/forum-zukunft) abrufen.

ANMELDUNG



Anmeldungen nehmen wir online unter vdiv.de/forum-zukunft entgegen.

Teilnahmegebühren

345,00 Euro* pro Person für Mitglieder der VDIV-Landesverbände (Verwaltungsunternehmen)

445,00 Euro* pro Person für Nichtmitglieder (Verwaltungsunternehmen)

745,00 Euro* pro Person für Mitarbeiter von Dienstleistungsunternehmen

*Preise verstehen sich zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer und exklusive Übernachtung. In dem Preis sind die Teilnahme an der Tagung, Getränke und Speisen während der Tagung, die Teilnahme am Rahmenprogramm sowie an der Abendveranstaltung enthalten.

Die geltenden Teilnahme- und Stornierungsbedingungen finden Sie unter vdiv.de/teilnahmebedingungen.

ORGANISATION

VDIV Management GmbH
Leipziger Platz 9 | 10117 Berlin
T 030 3009679 - 0
office@vdiv.de | vdiv.de



WEITERBILDUNGSPFLICHT NACH MABV

Für Ihre Teilnahme am Forum Zukunft erhalten Sie eine Teilnahmebescheinigung, die Sie zum Nachweis Ihrer Weiterbildungspflicht nutzen können. Ihre Teilnahme bestätigen wir Ihnen gemäß MaBV mit bis zu 8 Stunden und 30 Minuten.

Verantwortliche Stelle im Sinne der DSGVO: VDIV Deutschland e. V., Leipziger Platz 9, 10117 Berlin, office@vdiv.de
Mit der Durchführung der Veranstaltung wurde die VDIV Management GmbH beauftragt.

Stand: Januar 2025



EVENT-APP

JEDERZEIT DIGITAL INFORMIERT!

Mit unserer kostenlosen Event-App haben Sie bequem Zugriff auf:

- Programm & Referenten und Referentin
- Aussteller & Standplan
- Terminvereinbarung mit Teilnehmenden
- Skripte & Teilnahmebescheinigung

Erfa-Mitgliedsunternehmen erhalten **50% Rabatt** auf die Teilnahmegebühr eines Firmenvertreters.

Mit freundlicher Unterstützung von:

DOMUS

Hausbank

