

# Bremer Verwalterforum

26. November 2025



Jetzt anmelden unter  
[vdiv.de/verwalterforen](https://vdiv.de/verwalterforen)

# Bremer Verwalterforum 26. November 2025

09:00 Uhr

## Empfang und Eröffnung der Fachausstellung

09:30 Uhr

## Begrüßung und Vorstellung der Aussteller

Andre Jahns, Vorsitzender des VDIV Niedersachsen/Bremen e. V.

09:45 Uhr

## Bauliche Veränderungen bei der Einladung und Leitung von Eigentümer- versammlungen – Tipps und Tricks für den Verwalter

RA Dr. Jan-Hendrik Schmidt, WIR Breiholdt Nierhaus Schmidt

10:45 Uhr

## Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung

11:15 Uhr

## Rauchwarnmelder in Miete und WEG – auch aus datenschutzrechtlicher Sicht

RAin Katharina Gündel, GROSS Rechtsanwalts-gesellschaft mbH

12:00 Uhr

## Digitales Liftmanagement – Ihr Gamechanger

Martin Otten, Hundt Consult GmbH

12:20 Uhr

## Mittagspause und Besuch der Fachausstellung

13:20 Uhr

## Verkehrssicherung in der Gemeinschaft und Konsequenzen für den Verwalter

RA Helge Schulz, Rechtsanwälte Wedler GbR

14:10 Uhr

## easimo – Mit dem All-in-One Cloud-ERP in die Zukunft: Mehr Produktivität. Mehr Ertrag.

Vanessa Böckstiegel, easimo GmbH

14:30 Uhr

## Hausordnung in Miete und WEG

RAin Katharina Gündel, GROSS Rechtsanwalts-gesellschaft mbH

15:15 Uhr

## Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung

15:45 Uhr

## Kostenverteilungsbeschlüsse unter Berücksichtigung aktueller BGH-Urteile

RA Helge Schulz, Rechtsanwälte Wedler GbR

16:30 Uhr

## Digitale Beschlüsse – klassisch, virtuell, hybrid, Textform

RA Dr. Jan-Hendrik Schmidt, WIR Breiholdt Nierhaus Schmidt

17:15 Uhr

## Fazit und Verabschiedung

Andre Jahns, Vorsitzender des VDIV Niedersachsen/Bremen e. V.

17:30 Uhr

## Get-together

Powered by Hundt Consult GmbH

09:00 – 17:30 Uhr

### Fachausstellung mit Unternehmen der Wohnungswirtschaft

Die begleitende Fachausstellung bietet Ihnen einen Überblick über die umfangreichen Angebote von wohnungswirtschaftlichen Dienstleistern. Im persönlichen Gespräch können Sie sich umfassend informieren und neue Services entdecken.

### Weiterbildungspflicht nach MaBV

Für Ihre Teilnahme am Verwalterforum erhalten Sie eine Teilnahmebescheinigung, die Sie zum Nachweis Ihrer Weiterbildungspflicht nutzen können.

Ihre Teilnahme bestätigen wir Ihnen gemäß MaBV mit bis zu 5 Stunden.



## Weitere Veranstaltungshighlights



### Deutscher Verwaltertag

18.–19. September 2025 | Berlin



### VDIV-Golf-Cup NORD

25. September 2025 | Warnemünde



### Verwalterforum Hannover

2. Oktober 2025 | Hannover



### VDIV-Wintertagung

25.–30. Januar 2026 | Leogang



### Forum Zukunft

4.–5. März 2026 | Weimar



### VDIV-Sommerakademie

3.–8. Mai 2026 | Mallorca



### INSIGHT Stockholm

### Metropole.Architektur.Design

7.–10. Juni 2026 | Stockholm

Weitere Veranstaltungen und Informationen finden Sie unter [vdiv.de/seminare](https://vdiv.de/seminare)



Gemeinsame Veranstaltungen vom Verband der Immobilienverwalter Niedersachsen/Bremen e. V. und dem Verband der Immobilienverwalter Deutschland e. V.

Die Veranstaltung wird im Auftrag des Verbandes der Immobilienverwalter Deutschland e. V. durch die VDIV Management GmbH organisiert.

#### Organisation

##### **VDIV Management GmbH**

Leipziger Platz 9  
10117 Berlin  
T 030 300 96 79 - 0  
office@vdiv.de

#### Veranstaltungsort

##### **ATLANTIC Hotel Universum**

Wiener Straße 4  
28359 Bremen  
T 0421 24670  
universum@atlantic-hotels.de



#### **ANMELDUNG**

Anmeldung und AGB unter  
[vdiv.de/verwalterforen](https://vdiv.de/verwalterforen)

#### **Teilnahmegebühr**

145,00 Euro pro Person für Mitglieder des VDIV Niedersachsen/Bremen e. V. oder eines anderen VDIV-Landesverbandes bzw. 225,00 Euro pro Person für Nichtmitglieder (Verwaltungsunternehmen) und 395,00 Euro pro Person für Mitarbeiter von Dienstleistungsunternehmen. Die Preise gelten zzgl. der gesetzlichen Umsatzsteuer.

#### **Anreise mit der Bahn**

##### **Von Bremen Hauptbahnhof**

ÖPNV: Straßenbahnlinie 6 bis Haltestelle Universität Süd (ca. 15 Min.)

#### **Anreise mit dem Auto**

Direkt am Hotel stehen gebührenpflichtige Außenparkplätze oder die Tiefgarage zur Verfügung. Die Kosten betragen ab 11,00 Euro pro Tag.