



Mitteldeutsches Verwalterforum Leipzig

24. März 2026

Programm 24. März 2026

09:00 Uhr

Empfang und Eröffnung der Fachausstellung

09:30 Uhr

Begrüßung und Vorstellung der Aussteller

Dr. Joachim Näke, Vorsitzender des VDIV Mitteldeutschland e. V.

09:45 Uhr

Umlaufbeschluss und Absenkung: Was Verwaltungen jetzt wissen müssen

RAin Katharina Gündel, GROSS Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

10:15 Uhr

Aktuelle Miet-Rechtsprechung

RAin Katharina Gündel, GROSS Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

11:00 Uhr

Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung

11:30 Uhr

Erhaltung vs. bauliche Veränderung – Handlungspflichten und Informationswege

Prof. Dr. Arnold Lehmann-Richter, Hochschule für Wirtschaft und Recht Berlin

12:20 Uhr

Eines der lästigsten Themen im Verwaltungsalltag? Übernimmt jetzt KIM! Erleben Sie die erste KI-Mitarbeiterin der Immobilienwirtschaft

Martin Schellhorn, INCON GmbH & Co. Assekuranz KG

12:40 Uhr

Mittagspause und Besuch der Fachausstellung

13:40 Uhr

Besondere Finanzierungsinstrumente: Sonderumlagen und Rücklagen aus Verwaltersicht

Prof. Dr. Arnold Lehmann-Richter, Hochschule für Wirtschaft und Recht Berlin

SAVE THE DATE

05.11.2026

Herbstforum „Immobilienverwaltung
& Technik“ in Dresden

14:25 Uhr

**Bauordnungsrecht und Gemeinschaftseigentum –
Umgang mit Brandschutz, Schwarzbauten und Ähnlichem**
RA Helge Schulz, Rechtsanwälte Wedler GbR

15:30 Uhr

Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung

16:00 Uhr

**Wenn Software Verantwortung übernimmt – KI-Agents im
Verwaltungsalltag**

Christian Weinreich, DOMUS Software AG

16:20 Uhr

**Pflichtverletzungen der Eigentümer – von der Abmahnung bis zur
Entziehung des Eigentums**

RA Helge Schulz, Rechtsanwälte Wedler GbR

17:00 Uhr

Fazit und Verabschiedung

Dr. Joachim Näke, Vorsitzender des VDIV Mitteldeutschland e. V.

17:15 Uhr

Get-together

Powered by INCON GmbH & Co. Assekuranz KG



09:00 – 17:00 Uhr

Fachausstellung mit Unternehmen der Wohnungswirtschaft

Die begleitende Fachausstellung bietet Ihnen einen Überblick über die umfangreichen Angebote von Wohnungswirtschaftlichen Dienstleistern. Im persönlichen Gespräch können Sie sich umfassend informieren und neue Services entdecken.

Weiterbildungspflicht nach MaBV

Für Ihre Teilnahme am Verwalterforum erhalten Sie eine Teilnahmebescheinigung, die Sie zum Nachweis Ihrer Weiterbildungspflicht nutzen können.

Ihre Teilnahme bestätigen wir Ihnen gemäß MaBV mit bis zu 4 Stunden 45 Minuten.



Eine gemeinsame Veranstaltung vom VDIV Mitteldeutschland und dem VDIV Deutschland.

Die Veranstaltung wird im Auftrag des Verbandes der Immobilienverwalter Deutschland e. V. durch die VDIV Management GmbH organisiert.

Organisation

VDIV Management GmbH

Leipziger Platz 9

10117 Berlin

T 030 300 96 79 - 0

office@vdiv.de

Veranstaltungsort

Pentahotel Leipzig

Großer Brockhaus 3

04103 Leipzig

T 03419 9659737

info.leipzig@pentahotels.com

Teilnahmegebühr (zzgl. der gesetzlichen Umsatzsteuer)

145,00 Euro p. P. für VDIV-Mitglieder

225,00 Euro p. P. für Nichtmitglieder (Verwaltungsunternehmen)

395,00 Euro p. P. für Mitarbeiter von Dienstleistungsunternehmen

Hinweis für Mitglieder des VDIV Mitteldeutschland

Alle Mitglieder des VDIV Mitteldeutschland erhalten für die Veranstaltung am Vortag, den 23.03.2026, eine gesonderte Einladung durch den Verband.

Anreise

Das Hotel befindet sich in fußläufiger Entfernung zum Leipziger Hauptbahnhof und bietet kostenpflichtige Parkmöglichkeiten in der hotel-eigenen Tiefgarage.



ANMELDUNG

Anmeldung und AGB unter

vdiv.de/vf-md