

# FORUM TECHNIK UND INNOVATION

23. APRIL 2026 | HAMBURG



powered by **PANTAENIUS**  
VERSICHERUNGSMAKLER

# PROGRAMM

09:00 Uhr

## Empfang und Eröffnung der Fachaussstellung

09:30 Uhr

### Begrüßung und Vorstellung der Aussteller

RA Wolfgang Mattern, Geschäftsführender Vorstand VDIV SH/HH/MV e.V.;

Ralf Michels, Vorsitzender VDIV SH/HH/MV e.V.

09:50 Uhr

### Die Abnahme und Verfolgung von Gewährleistungsmängeln

RA Wolfgang Mattern & Dr. Benjamin Mattern, Mattern & Kollegen

10:50 Uhr

### Fenster erhalten statt austauschen: Überholung und Wartung im Fokus

Dr. Christian Faden, Roto Frank Professional Service GmbH | Service Friends

11:10 Uhr

## Kaffeepause und Besuch der Fachaussstellung

11:40 Uhr

### Vorstellung der Aussteller

11:50 Uhr

### Cyber-Risiken und Versicherungsschutz: Aktuelle Entwicklungen und Wege zur Resilienz

Philip Stegert, Hiscox SA

12:15 Uhr

### Resilienz in der Immobilienwirtschaft: Wie man sich auf Krisen vorbereitet und Mitarbeiter stärkt

Robin Dümpert, Vorstandsmitglied VDIV SH/HH/MV e.V.

12:35 Uhr

Podiumsdiskussion:

### Ist der Kunde noch König oder haben sich die Werte verschoben?

Ralf Michels, Vorsitzender VDIV SH/HH/MV e.V.

13:00 Uhr

## Mittagspause und Besuch der Fachaussstellung

14:00 Uhr

### Tiefgaragen im Blick – Schäden erkennen und richtig handeln

Kira Bödecker-Rose, Geiger Bauwerksanierung GmbH & Co. KG

14:20 Uhr

### KI in der Wohnungswirtschaft – Was geht schon und was wird kommen?

Ralf Michels, Vorsitzender VDIV SH/HH/MV e.V.

14:50 Uhr

### Ist der Abschluss von Wartungsverträgen erforderlich?

### Tangiert das die Verkehrssicherung und die Haftung des Verwalters?

RA Helge Schulz, Rechtsanwälte Wedler GbR

15:50 Uhr

## Kaffeepause und Besuch der Fachaussstellung

16:20 Uhr

### Digitale und rechtssichere Umsetzung der Vorgaben des Gebäudemodernisierungsgesetzes (ehemals GEG)

Dr. Bardia Rostami, KALORIMETA GmbH

16:40 Uhr

### Probleme mit dem Brandschutz? Erforderliche Beschlussfassungen

RA Helge Schulz, Rechtsanwälte Wedler GbR

17:40 Uhr

### Verabschiedung

17:45 Uhr

Afterwork powered by



09:00 – 17:45 Uhr

### Fachausstellung mit Unternehmen der Wohnungswirtschaft

Die begleitende Fachausstellung bietet Ihnen einen Überblick über die umfangreichen Angebote von wohnungswirtschaftlichen Dienstleistern. Im persönlichen Gespräch können Sie sich umfassend informieren und neue Services entdecken.

### Weiterbildungspflicht nach MaBV

Für Ihre Teilnahme am Verwalterforum erhalten Sie eine Teilnahmebescheinigung, die Sie zum Nachweis Ihrer Weiterbildungspflicht nutzen können.

Ihre Teilnahme bestätigen wir Ihnen gemäß MaBV mit bis zu 4 Stunden.



## WEITERE VERANSTALTUNGSHIGHLIGHTS



### WEG-Verwalterforum Hamburg

26. Februar 2026 | Hamburg



### Forum Zukunft

4.–5. März 2026 | Weimar



### VDIV-Sommerakademie

3.–8. Mai 2026 | Mallorca



### INSIGHT STOCKHOLM

### Metropole.Architektur.Design

7.–10. Juni 2026 | Stockholm



### VDIV-Golf-Cup

18. Juni 2026 | Weimarer Land



### VDIV-Golf-Cup NORD

27. August 2026 | Warnemünde



### Deutscher Verwaltertag

17.–18. September 2026 | Berlin



### Miet-Verwalterforum Hamburg

11. November 2026 | Hamburg

Weitere Veranstaltungen und Informationen finden Sie unter [vdiv.de/seminare](https://vdiv.de/seminare)



Verband der Immobilienverwalter  
Schleswig-Holstein, Hamburg,  
Mecklenburg-Vorpommern



Die Immobilienverwalter

Gemeinsame Veranstaltungen vom Verband der Immobilienverwalter Schleswig-Holstein/Hamburg/Mecklenburg-Vorpommern e.V. und dem Verband der Immobilienverwalter Deutschland e. V.

Die Veranstaltung wird im Auftrag des Verbandes der Immobilienverwalter Deutschland e.V. durch die VDIV Management GmbH organisiert.

#### Organisation

##### **VDIV Management GmbH**

Leipziger Platz 9

10117 Berlin

T 030 300 96 79 - 0

office@vdiv.de

#### Veranstaltungsort

##### **Empire Riverside Hotel Hamburg**

Bernhard-Nocht-Straße 97

20359 Hamburg

T 040 35 31119 - 0

info@empire-riverside.de



#### **ANMELDUNG**

Anmeldung und AGB unter  
**[vdiv.de/technikforum](https://vdiv.de/technikforum)**

#### Teilnahmegebühr

145,00 Euro pro Person für Mitglieder des VDIV Schleswig-Holstein/Hamburg/Mecklenburg-Vorpommern e. V. oder eines anderen VDIV-Landesverbandes bzw. 225,00 Euro pro Person für Nichtmitglieder (Verwaltungsunternehmen) und 395,00 Euro pro Person für Mitarbeiter von Dienstleistungsunternehmen. Die Preise gelten zzgl. der gesetzlichen Umsatzsteuer.

Verantwortliche Stelle im Sinne der DSGVO:

VDIV Management GmbH, Leipziger Platz 9, 10117 Berlin

Stand: Januar 2026