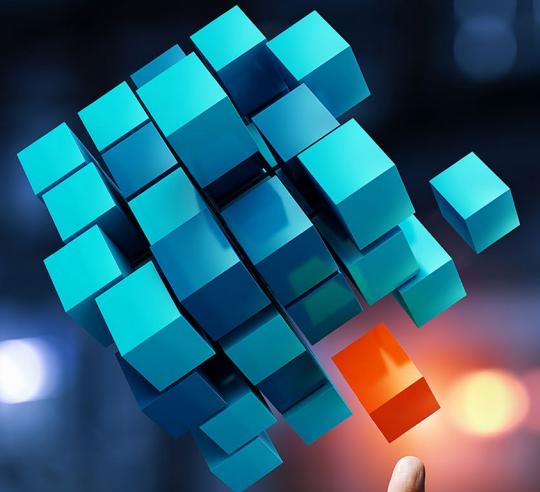


# FORUM TECHNIK UND INNOVATION

23. APRIL 2026 | HAMBURG



powered by **PANTAENIUS**  
VERSICHERUNGSMAKLER

# PROGRAMM

09:00 Uhr

## **Empfang und Eröffnung der Fachausstellung**

09:30 Uhr

## **Begrüßung und Vorstellung der Aussteller**

RA Wolfgang Mattern, Geschäftsführender Vorstand VDIV SH/HH/MV e.V.;  
Ralf Michels, Vorsitzender VDIV SH/HH/MV e.V.

09:50 Uhr

## **Die Abnahme und Verfolgung von Gewährleistungsmängeln**

RA Wolfgang Mattern & Dr. Benjamin Mattern, Mattern & Collegen

10:50 Uhr

## **Fenster erhalten statt austauschen: Überholung und Wartung im Fokus**

Dr. Christian Faden, Roto Frank Professional Service GmbH | Service Friends

11:10 Uhr

## **Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung**

11:40 Uhr

## **Vorstellung der Aussteller**

11:50 Uhr

## **Cyber-Risiken und Versicherungsschutz: Aktuelle Entwicklungen und Wege zur Resilienz**

Philip Stegert, Hiscox SA

12:15 Uhr

## **Resilienz in der Immobilienwirtschaft: Wie man sich auf Krisen vorbereitet und Mitarbeiter stärkt**

Robin Dümpter, Vorstandsmitglied VDIV SH/HH/MV e.V.

12:35 Uhr

## **Podiumsdiskussion:**

### **Ist der Kunde noch König oder haben sich die Werte verschoben?**

Ralf Michels, Vorsitzender VDIV SH/HH/MV e.V.

13:00 Uhr

## **Mittagspause und Besuch der Fachausstellung**

14:00 Uhr

## **Tiefgaragen im Blick – Schäden erkennen und richtig handeln**

Kira Bödecker-Rose, Geiger Bauwerksanierung GmbH & Co. KG

14:20 Uhr

## **KI in der Wohnungswirtschaft – Was geht schon und was wird kommen?**

Ralf Michels, Vorsitzender VDIV SH/HH/MV e.V.

14:50 Uhr

## **Ist der Abschluss von Wartungsverträgen erforderlich?**

### **Tangierte das die Verkehrssicherung und die Haftung des Verwalters?**

RA Helge Schulz, Rechtsanwälte Wedler GbR

15:50 Uhr

## **Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung**

16:20 Uhr

## **Digitale und rechtssichere Umsetzung der Vorgaben des Gebäudemodernisierungsgesetzes (ehemals GEG)**

Dr. Bardia Rostami, KALORIMETA GmbH

16:40 Uhr

## **Probleme mit dem Brandschutz? Erforderliche Beschlussfassungen**

RA Helge Schulz, Rechtsanwälte Wedler GbR

17:40 Uhr  
**Verabschiedung**

17:45 Uhr  
**Afterwork powered by**  PANTAENIUS  
VERSICHERUNGSMÄKLER

09:00 – 17:45 Uhr

#### Fachausstellung mit Unternehmen der Wohnungswirtschaft

Die begleitende Fachausstellung bietet Ihnen einen Überblick über die umfangreichen Angebote von wohnungswirtschaftlichen Dienstleistern. Im persönlichen Gespräch können Sie sich umfassend informieren und neue Services entdecken.

#### Weiterbildungspflicht nach MaBV

Für Ihre Teilnahme am Verwalterforum erhalten Sie eine Teilnahmebescheinigung, die Sie zum Nachweis Ihrer Weiterbildungspflicht nutzen können.

Ihre Teilnahme bestätigen wir Ihnen gemäß MaBV mit bis zu 4 Stunden.



## WEITERE VERANSTALTUNGSHIGHLIGHTS

 **WEG-Verwalterforum Hamburg**  
26. Februar 2026 | Hamburg

 **Forum Zukunft**  
4.-5. März 2026 | Weimar

 **VDIV-Sommerakademie**  
3.-8. Mai 2026 | Mallorca

 **INSIGHT STOCKHOLM**  
**Metropole.Architektur.Design**  
7.-10. Juni 2026 | Stockholm

 **VDIV-Golf-Cup**  
18. Juni 2026 | Weimarer Land

 **VDIV-Golf-Cup NORD**  
27. August 2026 | Warnemünde

 **Deutscher Verwaltertag**  
17.-18. September 2026 | Berlin

 **Miet-Verwalterforum Hamburg**  
11. November 2026 | Hamburg

Weitere Veranstaltungen und Informationen finden Sie unter [vdiv.de/seminare](http://vdiv.de/seminare)



Verband der Immobilienverwalter  
Schleswig-Holstein, Hamburg,  
Mecklenburg-Vorpommern



Die Immobilienverwalter

Gemeinsame Veranstaltungen vom Verband der Immobilienverwalter Schleswig-Holstein/Hamburg/Mecklenburg-Vorpommern e.V. und dem Verband der Immobilienverwalter Deutschland e.V.

Die Veranstaltung wird im Auftrag des Verbandes der Immobilienverwalter Deutschland e.V. durch die VDIV Management GmbH organisiert.



### ANMELDUNG

Anmeldung und AGB unter  
[vdiv.de/technikforum](http://vdiv.de/technikforum)

#### Organisation

**VDIV Management GmbH**  
Leipziger Platz 9  
10117 Berlin  
T 030 300 96 79 - 0  
office@vdiv.de

#### Veranstaltungsort

**Empire Riverside Hotel Hamburg**  
Bernhard-Nocht-Straße 97  
20359 Hamburg  
T 040 35 31119 - 0  
info@empire-riverside.de

#### Teilnahmegebühr

145,00 Euro pro Person für Mitglieder des VDIV Schleswig-Holstein/Hamburg/Mecklenburg-Vorpommern e. V. oder eines anderen VDIV-Landesverbandes bzw. 225,00 Euro pro Person für Nichtmitglieder (Verwaltungsunternehmen) und 395,00 Euro pro Person für Mitarbeiter von Dienstleistungsunternehmen. Die Preise gelten zzgl. der gesetzlichen Umsatzsteuer.

Verantwortliche Stelle im Sinne der DSGVO:

VDIV Management GmbH, Leipziger Platz 9, 10117 Berlin

Stand: Januar 2026