INSIGHT ROM

METROPOLE. ARCHITEKTUR. DESIGN.

18.–21. April 2027

vdiv Die Immobilienverwalter

ROM

Architektur über Jahrtausende:
Ikonen der Antike, Impulse für die Gegenwart



EXKLUSIV vdiv.de/insight

Neue Blickwinkel entdecken – durch die wunderbare Verbindung von Reisen und Architektur.

Ponte Umberto und Petersdom, Rom

Sehr geehrte Verwalterinnen und Verwalter,
liebe INSIGHTER,

Rom war in den vergangenen Jahren eines der am häufigsten gewünschten Ziele unserer Architekturreisen. Nun ist es endlich so weit: Vom 18. bis 21. April 2027 führt uns die sechste INSIGHT-Reise in die Ewige Stadt – an einen Ort, an dem mehr als zwei Jahrtausende Architektur- und Stadtgeschichte auf einzigartige Weise erlebbar werden.

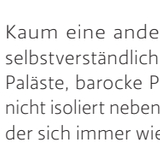
Kaum eine andere Metropole verbindet ihre Vergangenheit so selbstverständlich mit der Gegenwart. Antike Monumente, päpstliche Paläste, barocke Plätze und zeitgenössische Kulturbauten stehen hier nicht isoliert nebeneinander, sondern bilden einen lebendigen Stadtraum, der sich immer wieder neu erfindet. Genau diese Verbindung möchten wir gemeinsam entdecken.

Doch wir blicken auch hinter die Fassaden und erleben Rom aus Perspektiven, die anderen Besucherinnen und Besuchern häufig verborgen bleiben. Bei einem Aperitivo mit echten Römern in ihrer Palazzina lernen wir das Lebensgefühl aus erster Hand kennen. Wir erkunden die Via Appia mit dem Fahrrad oder zu Fuß, steigen hinab in das unterirdische Rom und folgen auf einer besonderen Tour den geheimnisvollen Symbolen aus Dan Browns „Illuminati".

Unser zentral gelegenes Hotel im lebendigen Viertel Monti, nur wenige Schritte vom Kolosseum entfernt, bietet dafür den idealen Ausgangspunkt. Auch nach dem offiziellen Programm bleibt so genügend Gelegenheit, durch die Gassen zu schlendern, auf einer Piazza Platz zu nehmen und das besondere Flair der Stadt zu genießen.

Viele von Ihnen begleiten uns bereits seit mehreren Jahren. Aus unseren Reisen ist eine Gemeinschaft entstanden, in der sich Wiedersehen fast wie ein Klassentreffen anfühlt und neue Teilnehmerinnen und Teilnehmer schnell zu einem Teil der Gruppe werden. Auch in Rom freuen wir uns auf intensive fachliche Einblicke, persönliche Begegnungen und gemeinsame Erlebnisse, die über die Reise hinaus in Erinnerung bleiben.

Ihr



Martin Kaßler
Geschäftsführer

5 GUTE GRÜNDE FÜR IHRE TEILNAHME

Erstklassiges Programm

Deutschsprachige Guides auf Top-Niveau

Intensiver Austausch

Exklusive Insider-Architekturführungen

Modernes Designhotel im Herzen der Stadt

Alle Führungen werden organisiert und durchgeführt von:

GUIDING ARCHITECTS

SONNTAG, 18. APRIL 2027

Individuelle Anreise, auf Wunsch auch Vornächte auf eigene Kosten buchbar.

12:30 UHR
I TOUR
Im Herzen Roms – auf den Spuren der Grande Bellezza
Geführter Rundgang im historischen Zentrum

Zum Auftakt entdecken Sie einige der bekanntesten Orte der Ewigen Stadt. Der Rundgang führt durch unterschiedliche Epochen der mehr als zweitausendjährigen Stadtgeschichte – vom Kapitolsplatz über den Trevibrunnen und das Pantheon bis zur Piazza Navona. Ein erster Überblick über eine Metropole, in der Antike, Renaissance, Barock und Gegenwart unmittelbar aufeinandertreffen.

17:00 UHR
Benvenuti a Roma!
Begrüßung und Get-together

In entspannter Atmosphäre erfahren Sie alles Wissenswerte zum Ablauf der nächsten Tage. Freuen Sie sich auf ein Wiedersehen mit vielen vertrauten INSIGHTERN, neue Begegnungen und jenes besondere Gemeinschaftsgefühl, das unsere INSIGHT-Reisen auszeichnet.

18:00 UHR
Vortrag: Zwischen Tradition und Transformation – Immobilienboom trifft Wohnungsknappheit
Dr. Flavia Crisciotti, Architektin und Tourguide

19:00 UHR
Gemeinsames Dinner



MONTAG, 19. APRIL 2027

09:00 UHR
II TOUR
Macht, Mythen, Monumente – eine Zeitreise zu den Ursprüngen der Stadt
Geführter Rundgang zu den Schauplätzen des Römischen Reiches

Das Kolosseum und das Forum Romanum zeigen, wie monumentale Bauwerke, öffentliche Räume und eine durchdachte Stadtplanung das Zentrum der antiken Metropole formten. Im Fokus stehen die architektonischen Dimensionen, die vielfältigen Nutzungen und die Bedeutung der Anlagen für das gesellschaftliche und politische Leben.

09:00 UHR
III TOUR
Von der Modellstadt zum Stadtquartier – das EUR im Wandel
Busfahrt und Spaziergang durch das südliche Stadtviertel

Als städtebauliches Großprojekt für die Weltausstellung 1942 entworfen, prägt das EUR mit markanten Bauwerken, weiten Achsen und großzügigen Freiräumen bis heute das Stadtbild. Dabei wird sichtbar, wie das einst unvollendete Prestigeprojekt über Jahrzehnte weitergebaut, neuen Nutzungen zugeführt und architektonisch ergänzt wurde. So entstand ein eigenständiges Viertel, in dem sich rationalistische Planungsideen und moderne Quartiersentwicklung nahtlos aneinanderfügen.

14:30 UHR
IV TOUR
Ein Weg durch die Jahrtausende – die Via Appia Antica
Geführte Erkundung per Fahrrad oder zu Fuß

Auf der einstigen „Königin der Straßen" treffen jahrtausendealte Bauwerke auf weite Landschaft und geschützte Freiräume. Die Route entlang antiker Monumente steht beispielhaft dafür, wie Verkehrswege die Entwicklung einer Stadt über Jahrtausende prägen und wie historische Infrastruktur, wenn man sie bewahrt, als Natur-, Kultur- und Erholungsraum in die heutige Stadt eingebunden werden kann.

19:30 UHR
Gemeinsames Dinner



DIENSTAG, 20. APRIL 2027

09:00 UHR
V TOUR

Contemporary Icons – Rom erfindet sich neu
Busfahrt und geführte Rundgänge zu zeitgenössischen Ikonen

Zwischen historischen Quartieren und gewachsenen Stadträumen setzen die geschichtsträchtigen Ara Pacis, das MAXXI und das Auditorium Parco della Musica eigenständige Akzente. An diesen drei Kulturorten zeigen renommierte Planer, wie sich Rom zeitgemäß weiterentwickeln lässt. Im Mittelpunkt stehen ihre Einbindung in bestehende Wohnquartiere, das Zusammenspiel von Kultur und Alltag sowie der Umgang mit dem baulichen Erbe im öffentlichen Raum.

15:00 UHR
VI TOUR

Dolce Vita hinter der Fassade – die Palazzina als Wohnmodell
Busfahrt und geführter Rundgang mit Aperitivo

Die Palazzina prägt nicht nur das Stadtbild, sondern auch die römische Wohn- und Lebenskultur. Ausgewählte Bauten geben Einblick in die Entwicklung dieses besonderen Haustyps, bevor sich die Türen zu einer Privatwohnung öffnen. Beim gemeinsamen Aperitivo mit den Bewohnern wird aus der Architekturtour eine persönliche Begegnung mit dem echten Rom.

15:00 UHR
VII TOUR

Geheime Zeichen, dunkle Mächte – das Rom der Illuminati
Geführter Rundgang auf den Spuren des Bestsellers

Als spektakulärer Schauplatz im Finale von Dan Browns Bestseller „Illuminati" verbindet die Engelsburg geheimnisvolle Erzählungen mit einer wechselvollen Geschichte. Das einstige kaiserliche Mausoleum wurde später zur Festung, zum Zufluchtsort und zum Gefängnis der Päpste. Die Führung erschließt die monumentale Anlage und ihre Bedeutung für die Geschichte Roms. Von der Terrasse öffnet sich zum Abschluss der Blick über die Dächer der Stadt bis zum Petersdom.

19:00 UHR
Gemeinsames Dinner





MITTWOCH, 21. APRIL 2027

09:00 UHR
VIII TOUR

Götter, Glaube, Unterwelt – die verborgene Geschichte
Geführter Rundgang durch das unterirdische Rom

Unter dem Esquilin, einem der sieben Hügel Roms, öffnet sich ein außergewöhnlicher Blick in die Vergangenheit. An einer Kultstätte aus dem 2. Jahrhundert, die später von zwei Kirchen überbaut wurde, lässt sich nachvollziehen, wie sich religiöse Vorstellungen, Bauwerke und die Entwicklung der Stadt im Laufe der Stadtgeschichte überlagerten.

09:00 UHR
IX TOUR

Im Reich der Päpste – Kunstschätze und Sixtinische Kapelle
Geführter Rundgang durch die Vatikanischen Museen

Inmitten der ehrwürdigen Paläste entstand über Jahrhunderte einer der bedeutendsten Museumskomplexe der Welt. Der Rundgang umfasst die Antikensammlung, prachtvolle Galerien und repräsentative Empfangsräume. Höhepunkt ist die Sixtinische Kapelle mit Michelangelos weltberühmten Fresken.

Hinweis: Die Tour ist kostenpflichtig und nur gegen Aufpreis buchbar. Aufgrund der örtlichen Vorgaben im Vatikan ist eine Teilnahme nur bei Anmeldung bis spätestens 15. Oktober 2026 möglich.

BIS 11:00 UHR
Individuelle Abreise, auf Wunsch auch Verlängerung auf eigene Kosten buchbar. Bitte beachten Sie, dass der Check-out vor Beginn der beiden Touren erfolgen muss.



FH 55
GRAND HOTEL PALATINO

Römisches Lebensgefühl in bester Lage

Das moderne Hotel im lebendigen Viertel Monti liegt nur wenige Gehminuten vom Kolosseum und Forum Romanum entfernt. Die 2026 neu renovierten, ab 21 Quadratmeter großen Executive-Zimmer verbinden zeitgemäßen Komfort mit elegantem Ambiente. Die zentrale Lage macht das Hotel zum idealen Ausgangspunkt, um Rom auch nach dem Tagesprogramm zu Fuß zu entdecken.



TEILNAHMEGEBÜHR*

Doppelzimmer Executive zur Einzelnutzung
Verbandsmitglied: 1.750,– €
Nichtmitglied: 2.150,– €

Doppelzimmer Executive
Verbandsmitglied: 1.450,– €
Nichtmitglied: 1.850,– €

Im Preis inbegriffen sind drei Übernachtungen mit Halbpension sowie die Teilnahme am Fach- und Rahmenprogramm inklusive Führungen und Transfer. Mittagessen und Getränke vor Ort werden selbst bezahlt und sind nicht inkludiert.

* Preise pro Person zzgl. gesetzl. USt.

Vor- und Nachnächte vom 16. bis 22. April können über den Veranstalter nach Verfügbarkeit gebucht werden.

ANMELDUNG

Anmeldung und AGB unter
vdiv.de/insight

ORGANISATION

VDIV Management GmbH
im Auftrag des Verbandes der
Immobilienverwalter Deutschland e. V.

Leipziger Platz 9
10117 Berlin

T +49 30 300 96 79 - 0
events@vdiv.de

WEITERBILDUNG NACH MABV

Ihre Teilnahme an **INSIGHT ROM** bestätigen wir Ihnen gemäß MaBV mit bis zu 10 Stunden.

WOHNIMMOBILIENVERWALTUNG
Weiterbildung
anerkannt nach § 15b MaBV geprüft
durch den VDIV Deutschland e. V.
· 2027 ·

WIR DANKEN UNSEREN SPONSOREN FÜR DIE FREUNDLICHE UNTERSTÜTZUNG

BOSCH DOMUS INCON EINFACH DIGITAL. PERSÖNLICH. imovion So ist Verwalter-Nachfolge einfach!
KALO Westbridge WOWIenergy solutions gmbh

Verantwortliche Stelle im Sinne der DSGVO:
VDIV Management GmbH, Leipziger Platz 9, 10117 Berlin

Stand: Oktober 2026