

Moderation

Mängel → Vorbereitung → Planung → Entscheidung → Durchführung → Nachbereitung



Input:

Checkliste der WEG

Sanierungsfahrplan
Sanierungsangebote
Organisation der Moderation
Begleitung

Output:

Ergebnis des Instruments

Informations-
bereitstellung zu
Sanierungsschritten

Begleitung der
Entscheidung und
Prozesse zu
Sanierungen



Wer und was wird für das Instrument benötigt?

- Verwaltung, die den Sanierungsprozess begleitet
- Oder: Externe Moderation durch Fachexpert*innen
- Oder: Engagiertes Beiratsmitglied mit Hintergrundwissen



Wie funktioniert dieses Instrument?

Profil: Die Moderation stellt Informationen zu den Sanierungsschritten interessenneutral bereit und begleitet die WEG, z. B. bei Versammlungen, um Diskussionen zielorientiert zu leiten. Bei erfolgter Entscheidung begleitet die Moderation als Schnittstelle zwischen Verwaltung, Eigentümer und Umsetzern den Sanierungsprozess.

Anforderungen: Moderator*innen mit entsprechender Qualifikation zur fachlichen Begleitung bei der Begleitung von vergleichbaren Prozessen.

Finanzierung: Durch Finanzen der WEG oder durch Förderung analog zu KfW Programm Quartiersmanagement 432.

Option 1: (Geförderte) Moderation durch die Verwaltung

Die Verwaltung kann und möchte die Moderation selbst begleiten.

Option 2: (Geförderte) Moderation durch externe Moderation

Die Moderation von außerhalb, um die Verwaltung zu entlasten.

Wo finde ich Ansprechpartner: Link (in Ausarbeitung)