

## 24. Mitteldeutsches Verwalterforum - Osterfeld - 11. März 2025

- 08:30 Uhr** Eintreffen der Tagungsteilnehmer und **Eröffnung der Fachaussstellung**
- 09:00 Uhr** **Eröffnung**  
**Dr. Joachim Näke**, Geschäftsführender Vorstand des VDIV Mitteldeutschland e.V.  
**Präsentation der Fachausteller**
- 09:30 Uhr** **Die Eigentümerversammlung. Wie läuft es am besten? – Präsenz, Hybrid, Online?**  
Bericht mit Beispielen und Erfahrungsaustausch  
**Thomas Nitsche**, Geschäftsführer GERBURG Grundstücks- und Hausverwaltungs GmbH,  
Stellvertretender Vorstandsvorsitzender VDIV Mitteldeutschland e.V.
- 10:15 Uhr** **Die aktuelle WEG-Rechtsprechung - immer spannender**  
**Peter Kieß**, Richter am LG Dresden
- 11:00 Uhr** **Besuch der Fachaussstellung, Kaffeepause**
- 11:30 Uhr** **Der Tod eines Mieters – und jede Menge Folgeprobleme für den Verwalter**  
**Andre' Leist**, Rechtsanwalt, Leist Piwarz Rechtsanwälte, Dresden
- 12:30 Uhr** **Besuch der Fachaussstellung, Mittagspause**
- 13:30 Uhr** **Der richtige Umgang mit Zahlungsrückständen** von ausgeschiedenen und aktuellen WEG-Eigentümern – Vortrag und Diskussion  
**Noreen Walther**, Rechtsanwältin, Strunz-Alter Rechtsanwälte PartG mbB, Chemnitz
- 14:15 Uhr** **Neues von den Kooperationspartnern des Verbandes**  
– **OneDigitalPlattform**  
**Heiko Thiel-Feuerherdt**, Vertriebsleiter Geschäftskunden techem  
– N.N.  
Fa. ista
- 14:45 Uhr** **Schadenregulierung im Gemeinschafts- und Sondereigentum aus Sicht des Versicherers:**  
Wer macht geltend – Schadensminderung – Abrechnung Selbstbehalte  
**Torsten Woick**, VDIV INCON GmbH & Co. KG
- 15:30 Uhr** **Besuch der Fachaussstellung, Kaffeepause**
- 16:00 Uhr** **Energieberatung in Thüringen/Sachsen/Sachsen-Anhalt –**  
individueller Sanierungspläne für WEG-Objekte und Mietshäuser  
**N.N.**, Cornelius Ober GmbH, Wutha-Farnroda
- 16:30 Uhr** **"Alter Verwalter" vs. "Young Professionals" - Generationswechsel?**  
Ausbildung von Immobilienverwaltern – Sind Änderungen nötig?  
**Dr. Joachim Näke**, Geschäftsführender Vorstand des VDIV Mitteldeutschland e.V.
- 17:00 Uhr** **Schlusswort und Verabschiedung der Teilnehmer**